

TEKNİK GEREKÇE RAPORU

Başhekimliğimize bağlı hizmet vermekte olan SB ODÜ Eğitim ve Araştırma Hastanesi Ana Bina ve Kadın Doğum ve Çocuk Ek Hizmet Binaları'nda bulunan klinik ve servis alanlar ile nitelikli alanların (ameliyathane, yoğun bakım ve doğumhane) sürekli kullanılmasından ötürü PVC yer döşemelerinde deformasyonlar, çökmeler, yapıştırılmış yerlerinden çıkmasıyla yırtılmalar oluşmuştur. Bu durumlar gereği gerekçe raporumuz ekinde bulunan mahal listesi tarafımızdan oluşturularak deformasyona uğramış alanlar tespit edilmiş ve kamu zararı oluşmasının önüne geçilmesi hedeflenmiştir.

Bu tadilatlara ek olarak bahse konu sağlık tesislerimizdeki fiziki alan yetersizliğinden ötürü duvarlara montajlanması planlanarak alandan kazanç sağlamak maksadıyla birçok alanda ahşap imalatlarla depolama alanları ve personel kullanımına yönelik ahşap imalatlar kullanılarak fiziksel alan sorunlarının bir nebze önüne geçilmesi düşünülmektedir. Yine bu planlama ile ilgili yapılması talep edilen imalatların mahal mahal ebat ve detayları gerekçe raporumuz ekinde sunulmuştur.

Sağlık hizmetinde kesintiye sebebiyet verilmemesi ve hasta çalışan sağlığı/güvenliği ve ergonomik koşullarını iyileştirmek adına yapılan bu basit detay imalatların yapılması gerekmektedir.

Bu rapor 18.04.2023 tarihinde hazırlanmıştır.

Sevgi Hazal TÜRKELİ
İnşaat Mühendisi


Hakkı İlker OFLAZ
İdari ve Mali İşler Müdürü

Doç. Dr. Ali YILMAZ
Başhekim

ÖN KEŞİF MALİYET İCMALİ

(Tutarlar+Pursantajlar)

İşin Adı: SB ODÜ EAH MUHTELİF ALANLAR PVC YER DÖŞEMESİ TADİLATI YAPIM İŞİ

Sayfa No : 1

Tarih : 18.04.2023

Sıra No	Grup Kodu	Tanımı	Tutarı	Pursantajı
1	01	İNŞAAT	463.496,43	100,000000
2	02	MAKİNA TESİSATI	0,00	0,000000
3	03	ELEKTRİK	0,00	0,000000
Toplam			463.496,43	100,00

Sevgi Hazal TÜRKELİ
İnşaat Mühendisi

Hakkı İlker OFLAZ
İdari ve Mali İşler Müdürü

Doç. Dr. Ali YILMAZ
Başhekim

MAHAL	EBAT	METRAJ
BİLGİ İŞLEM MALZEME DOLABI	100 X 200 X 50 (5 BÖLMELİ)	4,75
REANİMASYON YB DOSYA RAFI	60 X 60 X 40 (3 GÖZ 6 RAF)	1,68
REANİMASYON YB KATLAMALI YAZI MASA	100 X 60	0,6
REANİMASYON YB KAYIT DOSYALARI RAFI	70 X 65 X 20 (1 KAYIT 2 RAF)	0,81
REANİMASYON YB SEKRETERYA ASMA DOLAP	90 X 90 X 40 (1 KAYIT 3 RAF 2 KAPAK)	3,33
1. KAT SERVİS HEMŞİRE DESKİ RAF VE EVRAK DOLABI	170 X 30 / 110 X 110 X 40 (1 KAYIT 2 RAF 2 KAPAK)	3,9596
2. KAT SERVİS KORİDOR KATLAMALI YAZI MASA	150 X 40	0,6
3. KAT GÜNÜBİRLİK YATIŞ ALANI ASMA DOLAP	120 X 100 X 50 (2 KAYIT 1 RAF 3 KAPAK)	5
3. KAT GÜNÜBİRLİK YATIŞ ALANI KATLAMALI MASA	100 X 40	0,4
KVC YB HASTA DOSYA RAFI ASMA	75 X 80 X 40 (1 KAYIT 2 RAF 2 KAPAK)	2,16
ÇOCUK YB ETAJER 5 ADET (50 X 8 MALZEME CEPLİ)	70 X 85 X 42 (4 ÇEKMECE)	11,935
ÇOCUK SERVİSİ ÇAMAŞIR ODASI RAFI 1	40 X 200 X 50 (3 RAF)	3
ÇOCUK SERVİSİ ÇAMAŞIR ODASI RAFI 2	85 X 200 X 50 (3 RAF)	4,125
ÇOCUK SERVİSİ ÇAMAŞIR ODASI RAFI 3	30 X 200 X 50 (3 RAF)	2,75
ÇOCUK SERVİSİ KİTAPLIK	65 X 100 X 40 (2 RAF)	1,72
PALYATİF SERVİS KİTAPLIK	70 X 90 X 40 (3 RAF)	2,12
SEPTİK SERVİSİ MÜDAHALE ODASI ÇEKMECELİ DOLAP	120 X 120 X 50 (ARA KAYITLI 3 KATLI 6 ÇEKMECE)	4,596
POLİKLİNİK ALANI İLAN PANOSU SÜRGÜLÜ CAMLI	120 X 60 X 20	0,24
ACİL SERVİS TUVALETLERİ TEMİZLİK DOLABI 2 ADET	93 X 63 X 50 (1 KAYIT 1 RAF)	4,9518
KADIN DOĞUM POL ÖZEL MÜDAHALE ODASI	140 X 97 X 60 (ARA KAYITLI 3 KATLI 6 ÇEKMECE)	4,296
KADIN DOĞUM ACİL POLİKLİNİK-2 L TİP BANKO ALT KISIMLARI RAFLI	325 (175+150) X 210 X 42 (4 RAFLI)	9,954
YENİDOĞAN YB ÇEKMECELİ DOLAP	130 X 100 X 35 (1 KAYIT 4 ÇEKMECE-YAN TARAF 3 ÇEKMECE)	2,635
ACİL ENJEKSİYON ODASI TEK ÇEKMECE ETAJER	70 X 103 X 38 (ÜSTTE TEK ÇEKMECE)	1,5038
TIBBİ GENETİK POLİKLİNİĞİ TEK KAPAKLI DOLAP	40 X 190 X 45 (2 RAFLI)	2,43
TIBBİ GENETİK POLİKLİNİĞİ KİTAPLIK	100 X 100 X 40 (2 RAFLI)	2,4
TIBBİ GENETİK POLİKLİNİĞİ RAF (2 AD.)	135 X 47 / 110 X 43	1,1075
KADIN DOĞUM AMELİYATHANE GİRİŞİ EVRAK DOLABI	200x130 / 100 X 100	11,94
KADIN DOĞUM AMELİYATHANE GİRİŞİ TERLİKLİK (RAF ARALIĞI 20CM)	130X200	6,63
KADIN DOĞUM AMELİYATHANE ANESTEZİ DR ODASI 3 KAPAKLI RAFLI DOLAP	120X200	5,12
DOĞUM EVİ LAB TEMİZLİK DOLABI	117 X 210 X 50 (1 KAYIT 1 RAF 4 KAPAK)	7,362
	TOPLAM MALZEME METRAJİ	114,1057

Sevgi HAZAL YURKELİ
İnşaat Mühendisi

MAHAL	EBAT	METRAJ
KADIN DOĞUM SERVİSİ FOTOSELLİ KAPI ÖNÜ	2 m x 0.7 m	1,4
KADIN DOĞUM SERVİSİ BAYAN WC ÖNÜ	1.45 m x 2.1 m	3,045
AMELİYATHANE ÖNÜ	3.2 m x 0.6 m	1,92
AMELİYATHANE KORİDORU	3.2 m x 0.4 m + 3 m x 1 m	4,28
AMELİYATHANE GİRİŞİ	5.15 m x 3.25 m	16,7375
DOĞUMHANE EBE ODASI ÖNÜ	2.1 m x 2.4 m	5,04
AMELİYATHANE HEMŞİRE ODASI ÖNÜ	1.7 m x 0.4 m	0,68
1. KAT BEBEK TİMİ ODASI ÖNÜ DERZLER TADİLAT		
KADIN DOĞUM POLİKLİNİK-6 BEKLEME ALANI ÖNÜ	7.2m x 2.25 m	16,2
ACİL SERVİS BEKLEME ALANI	5.75 m x 1.75 m	10,0625
ACİL SERVİS BEKLEME ALANI WC ÖNÜ EŞİKLER KALDIRILIP MEYİL VERİLECEK TADİLAT	3 m x 1 m	3
ACİL SERVİS ALANI	15.25 m x 12 m	183
KDH ANA GİRİŞ RAMPA GEÇİŞ ALANI	4 m x 8 m	32
ÇOCUK YOĞUN BAKIM FOTOSELLİ KAPI ÖNÜ	2 m x 0.7 m	1,4
ÇOCUK YOĞUN BAKIM ÖN GİRİŞ SEKRETERYA	2 m x 0.7 m	1,4
ÇOCUK YOĞUN BAKIM ALANI GİRİŞİ	1.4 m x 0.6 m	0,84
ÇOCUK YOĞUN BAKIM İÇ SÜPÜRGELİKLER KOMPLE TD.		
ÇOCUK SERVİSİ KORİDORU ODALARIN ÖNÜ ŞERİT ŞK.	25.2 m x 0.6 m (2 TARAF)	30,24
ÇOCUK SERVİSİ ARKA KORİDOR	2.95 m x 0.6 m	1,77
YENİ DOĞAN YOĞUN BAKIM ÖNÜ FOTOSELLİ KAPI ÖNÜ	2 m x 0.7 m	1,4
YENİ DOĞAN YOĞUN BAKIM EL YIKAMA ALANI	3.8 m x 1.25 m	4,75
YENİ DOĞAN YOĞUN BAKIM ALANI GİRİŞİ	3.3 m x 4 m	13,2
YENİ DOĞAN YOĞUN BAKIM BİRLEŞİM DERZLERİ TD.		
ANA BİNA 1. KAT RYB ANA GİRİŞ	3.5 m x 2.25 m	7,875
1.KAT RYB GİRİŞ HOLÜ	0.6 m x 2.25 m	1,35
1.KAT RYB FOTOSELLİ KAPI ÖNÜ	0.6 m x 2.25 m	1,35
1.KAT RYB-1 İÇİ ORTA ALAN	2 m x 4.3 m	8,6
1.KAT RYB-1 İÇİ HEMŞİRE DESK ÖNÜ	3.5 m x 2 m	7
1.KAT RYB-2 HEMŞİRE DESK ÖNÜ	1 m x 1 m	1
1.KAT RYB-2 İÇ ALANLAR SÜPÜRGELİKLER KOMPLE TD.		
1.KAT SERVİS KORİDORU SÜPÜRGELİKLER KOMPLE TD.		
1.KAT SERVİS KORİDORU ISLAK HACİMLER ÖNÜ	3.5 m x 2.25 m	7,875
1.KAT SERVİS KORİDORU HASTA ASANSÖRÜ ÖNÜ	1 m x 2.25 m	2,25
2.KAT KEMOTERAPİ SERVİSİ ASANSÖRÜ ÖNÜ	1 m x 2.25 m	2,25
2.KAT SERVİS KORİDORU ISLAK HACİMLER ÖNÜ	0.6 m x 2.25 m	1,35
2.KAT SERVİS KORİDORU KOMPLE TD.		
3. KAT AMELİYATHANE KORİDORU ASANSÖRÜ ÖNÜ	1.6 m x 2.25 m	3,6
3.KAT SERVİS KORİDORU SÜPÜRGELİKLER KOMPLE TD.		
3.KAT SERVİS KORİDORU HASTA ASANSÖRÜ ÖNÜ	1 m x 2.25 m	2,25
1209-1210-1301-1305-1306-1307-1308 HASTA ODASI ÖNÜ	0.95 m x 0.8 m (7 ODA)	5,32
ANA BİNA ACİL SERVİS POLİKLİNİK ODASI	2 m x 3.3 m	6,6
ANA BİNA ACİL SERVİS POLİKLİNİK ODASI SÜPÜRGELİK	6 m	6
ANA BİNA ACİL SERVİS PANSUMAN ODASI GİRİŞİ	2 m x 1.6 m	3,2
ANA BİNA ACİL SERVİS PANSUMAN ODASI ARKA ALAN	2 m x 2.7 m	5,4
ANA BİNA ACİL SERVİS KORİDORU SÜPÜRGELİKLER KOMPLE TD.		
ANA BİNA ACİL SERVİS SARI ALAN KOMPLE	5.5 m x 8 m	44
ANA BİNA ACİL SERVİS SARI ALAN KOMPLE SÜPÜRGELİK	27 m	27
ANA BİNA ACİL SERVİS KIRMIZI ALAN FOTOSELLİ KAPI ÖNÜ	2 m x 1 m	2
ANA BİNA ACİL SERVİS DİNLENME ODASI (GÜÇ KAYN.)	5.5 m x 2 m	11
ANA BİNA ACİL SERVİS DİNLENME ODASI SÜPÜRGELİK	13 m	13
ANA BİNA AMELİYATHANE STERİL ALAN GİRİŞİ KOMPLE		
ANA BİNA AMELİYATHANE SET ODASI GİRİŞ HOLÜ	5m x 1m	5
ANA BİNA AMELİYATHANE SET ODASI GİRİŞ ALANI	3m x 2m	6
ANA BİNA KORONER YB ALANI SÜPÜRGELİKLER KOMPLE TD.		
ANA BİNA KORONER YB ÖN KORİDOR	1.5 m x 0.6m	0,9
ANA BİNA ANJİYO ÜNİTESİ GİRİŞ RAMPA ÖNÜ	3m x 2.25 m	6,75
ANA BİNA ANJİYO ÜNİTESİ KORİDOR SÜPÜRGELİKLERİ KOMPLE TD.		
ANA BİNA ANJİYO ÜNİTESİ KATATER LAB ÖN GİRİŞİ	2m x 1m	2
ANA BİNA ANJİYO ÜNİTESİ KAPI GİRİŞLERİ (6 AD.)	0,9m x 0,6m	3,24
ANA BİNA ANJİYO ÜNİTESİ ASANSÖR GİRİŞİ	1.5m x 0,6m	0,9
TOPLAM		487,425

Sevgi Hazal TÜRKEKİ
İnşaat Mühendisi

ÖN KEŞİF MALİYET CETVELİ

İşin Adı: SB ODÜ EAH MUHTELİF ALANLAR PVC YER DÖŞEMESİ TADİLATI YAPIM İŞİ

Sayfa No : 1
Tarih : 18.04.2023

01-İNŞAAT

Sıra No	Poz No	Tanımı	Birim	Miktar	Birim Fiyat	Tutar	Pursantaj	Toplam Pursantaj
1	15.365.1005	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2 mm kalınlıkta pvc esaslı yer döşeme malzemeleri ile döşeme kaplaması yapılması (heterojen - Grup T)	M2	404,985	320,51	129.801,74	28,004906	28,004906
2	15.365.1008	Çimento esaslı kendiliğinden yerleşen (self leveling) harç ile ortalama 2 mm kalınlıkta zemin tesviyesi yapılması ve üzerine 2mm kalınlıkta pvc esaslı yer döşeme kaplaması yapılması (homojen - Grup T)	M2	76,440	361,20	27.610,13	5,956924	5,956924
3	15.365.1702	Pvc esaslı kendinden dönüşlü kepli süpürgelik temini ve yerine tespit edilmesi.	MT	146,000	32,60	4.759,60	1,026890	1,026890
4	15.520.1001	Tip ahşap gömme dolap yapılması (2.50x1.80)=4.50 m2	M2	77,420	1.453,48	112.528,42	24,278163	24,278163
5	77.130.1007	AHŞAP EVRAK DOLABI YAPILMASI	M2	36,430	3.500,00	127.505,00	27,509381	27,509381
6	KTB.61.4006	Duvar Bilgi Panosu Yapılması (18 mm MDF'den, Tek İskeletli-Lake Boyalı)	M2	0,240	3.497,50	839,40	0,181102	0,181102
7	ÖZEL ŞAP-1	Antibakteriyel PVC yer döşemesi için çimento esaslı polimer modifiyeli hızlı kuruyan yüksek mukavemetli zemin tesviye harcı (şap)	M2	481,425	121,87	58.671,26	12,658406	12,658406
8	ÖZEL ŞAP-2	Yer döşeme şapına özgü -sitren içerikli sentetik reçine esaslı solventsiz astar	M2	456,635	3,90	1.780,88	0,384227	0,384227
Toplam						463.496,43		100,00

Sevgi Hazal TURKELİ
İnşaat Mühendisi